

告 示

サービス付き高齢者向け住宅（有料老人ホーム該当）「ファミリー・シャルレ」新築工事に係る入札参加業者の募集について

平成30年4月24日
社会福祉法人 加島友愛会
理事長 平 田 純 博

表記の工事に係る入札参加業者を下記の通り募集します。

1. 入札に付する工事の概要

- (1) 工事名： サービス付き高齢者向け住宅（有料老人ホーム該当）
「ファミリー・シャルレ」新築工事
- (2) 工事場所： 大阪市淀川区加島1丁目472番1、467番9
- (3) 工事概要
 - ①構造規模 鉄筋コンクリート造4階建
 - ②敷地面積 2, 236. 54 m²
 - ③建築面積 610. 96 m² (住宅棟、ごみ置場及び自転車置場)
 - ④延べ面積 1, 864. 22 m² (住宅棟、ごみ置場及び自転車置場)
 - ⑤工事範囲
 - (イ) 建築工事（外構・植栽・既存杭撤去工事を含む）
 - (ロ) 電気設備工事
 - (ハ) 機械設備工事
 - (ニ) 昇降機設備工事(小荷物用リフト工事を含む)
 - (ホ) 厨房設備工事

下記工事は別途工事とする。

- (別途工事)
- (イ) 特殊機械浴槽工事

- (4) 工 期： 平成30年6月～平成31年3月

2. 入札参加に必要な資格

- (1) 建設業法第3条による許可を受けている者
- (2) 地方自治法施行令第167条の4第1項に定める要件に該当しない者
- (3) 大阪市の入札参加資格を有し、大阪市のP点800点以上（建築工事物件等級A又はBランク）の者

- (4) 募集公告の日から入札実施の日までの期日において、国又は大阪府並大阪市において、建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者
- (5) 正常な一般競争入札の執行を妨げる等の行為を行わず、及び行おう恐れのない者
- (6) 社会福祉法人 加島友愛会の理事長、理事、監事、評議員と特別の利害関係を有しない者
- (7) 本件工事に係る設計業務等の受注者でなく、及び当該受注者と資本又は人事面において関連がない者
- (8) 過去5年間に高齢者向け住宅・老人福祉施設等の新築工事を完成した実績を有する者
- (9) 大阪市内に本店または支店を有し、契約の締結権限を有する代理人をおいている者
- (10) 障害者の雇用を実践している者
- (11) 注記、JVによる入札参加は認めません
- (12) 応募多数の場合は加島友愛会により書類選考を実施する。

3. 入札参加の手続

(1) 入札参加申込書の配布及び受付

①配布場所

社会福祉法人 加島友愛会 本部事務局
住 所：大阪市淀川区加島1-60-36
TEL：06-6101-6601

②配布期間

平成30年4月24日（火）～25日（水）
午前10時～午後5時まで
平成30年4月26日（木）
午前10時～午前12時まで

③受付場所

配布場所と同じ

④受付期間

平成30年4月24日（火）～25日（水）
午前10時～午後5時まで
平成30年4月26日（木）
午前10時～午後3時まで

⑤入札参加申込時の提出書類

- (イ) 入札参加申込書
- (ロ) 建設業許可書の写し

- (ハ) 直近の経営規模等評価結果通知書の写し
 - (ニ) 高齢者向け住宅・老人福祉施設の施工実績調書及びその契約書の写し
 - (ホ) 障害者雇用状況報告書又は障害者雇用納付金申告書、障害者雇用調整金及び在宅就業障害者特例調整金支給申請書で、所管監督署に届出たもの（平成29年6月1日 現在）の写し
 - (ヘ) 大阪市入札参加資格承認通知書の写し
4. 入札参加資格審査及び通知
- 提出された申込書類により社会福祉法人 加島友愛会 理事会で資格審査を行い、入札参加者を決定します。
- 審査結果は、平成30年4月26日（木）に郵送にて個別に通知します。
5. 現場説明会
- 入札参加決定者には、平成30年5月1日（火）に現場説明会を行う予定です。日時、場所は、現場説明会のご案内に記載します。